

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi č. 6/2020/PO a podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jsem rozhodl o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Domov seniorů Břeclav – Oprava fasády“

s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky ve výši **450.000 Kč** bez DPH.

1. Zadavatel

Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace

Sídlo: Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav
IČO: 48452734
DIČ: CZ48452734
Zastoupený: PhDr. Davidem Malinkovičem, ředitelem
Kontaktní osoba: PhDr. David Malinkovič
Tel.: +420 731 541 326
Email: reditel@dsbreclav.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava fasády budovy přístavby kuchyně zadavatele ze strany směrem k Pastvisku s tím, že zadavatel požaduje barevné provedení dle původního nátěru. Rozsah předmětu veřejné zakázky je blíže vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je uvedený v příloze č. 1 této výzvy.

3. Doba a místo plnění

Dokončení veřejné zakázky musí být nejpozději do **30.04.2024**.

Místem plnění je sídlo zadavatele.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

4.1. Základní způsobilost:

Způsobilým není dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; u právnické osoby musí tento předpoklad splňovat právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu (je-li členem statutárního orgánu právnická osoba musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele); popř. též vedoucí pobočky závodu,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, které je přílohou č. 2 této výzvy. Čestné prohlášení nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

4.2. Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

4.3. Technická kvalifikace

Dodavatel musí ve své nabídce doložit seznam významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech týkajících se obdobného předmětu plnění. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Ze seznamu musí vyplývat, že dodavatel realizoval minimálně **3 zakázky**, předmětem kterých byly obdobné stavební práce související s předmětem veřejné zakázky v rozsahu minimálně **200.000 Kč bez DPH** u každé zakázky zvlášť.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění této technické kvalifikace předložením seznamu realizovaných zakázek ve formě čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této výzvy.

5. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

5.1. Ocenění předmětu plnění veřejné zakázky

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění položkového rozpočtu dodavatelem.

V případě, že ze strany dodavatele dojde k neoocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji účastník z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že naceněný položkový rozpočet neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkového rozpočtu, má se za to, že dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

5.2. Položkový rozpočet

Nabídková cena musí být zpracována po položkách položkového rozpočtu obsaženého v příloze č. 1 této výzvy a v souladu s technickými podmínkami dle čl. 11 výzvy k podání nabídky. Úplně oceněný položkový rozpočet musí být součástí nabídky.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek stanovených zákonem a v souladu se smlouvou o dílo.

5.3. Nabídková cena

Celková nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být stanovena na základě ocenění položkového rozpočtu. Celková nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo se musí shodovat s celkovou nabídkovou cenou uvedenou v oceněném položkovém rozpočtu.

Celková nabídková cena nesmí přesáhnout částku ve výši **500.000 Kč bez DPH**. Překročení této částky bude znamenat nesplnění podmínek této výzvy a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

6. Členění a obsah nabídek

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Jednotné členění nabídky:

- a) návrh smlouvy, který bude opatřen razítkem a podepsaný statutárním orgánem dodavatele, nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat, viz příloha č. 4 této výzvy,
- b) doklad prokazující splnění základní kvalifikace, viz příloha č. 2 této výzvy,
- c) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán,

d) čestné prohlášení prokazující splnění technické kvalifikace, viz příloha č. 3 této výzvy,

Opatření proti manipulaci:

Jednotlivé listy nabídky budou provázány provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn, přelepen, nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout, všechny listů nabídky budou očíslovány pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

7. Způsob a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po vydání této výzvy a končí dne **07.02.2024 v 10:00 hod.**

Nabídku lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně podat na podatelně zadavatele tak, aby byla zadavateli doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. Při podání poštou, nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí na podatelně v sídle zadavatele. Adresa pro podání nabídek je:

Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Nabídky budou přijímány v zalepených obálkách na výše uvedené adrese zadavatele. Obálka bude označena „**Výběrové řízení – Domov seniorů Břeclav – Oprava fasády**“ a nápisem **NEOTEVÍRAT**

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

8. Zadávací podklady

Veškeré zadávací podklady jsou uvedeny v této výzvě a v přílohách výzvy.

9. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami

Dodavatelé jsou vázáni svými nabídkami 30 dnů ode dne otevírání nabídek.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

10.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

10.2. Metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedený v návrhu smlouvy.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V případě rovnosti absolutních hodnot nabídkových cen dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch účastníků řízení, jejichž absolutní hodnoty nabídkových cen jsou shodné.

10.3. Váha nebo jiný matematický vztah kritérií

Kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

11. Technické podmínky

Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon, vlastnosti, funkce a účel předmětu plnění a jsou uvedeny v příloze č. 1 této výzvy. Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky minimálně v rozsahu dle přílohy č. 1 této výzvy a současně je povinen dodržet technické podmínky stanovené v příslušných právních předpisech a normách. Pokud je v technických podmínkách v příloze č. 1 této výzvy uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, zadavatel umožňuje použití rovnocenných řešení.

Součástí nabídky musí být technický popis nabízeného plnění minimálně v rozsahu prokazujícím splnění technických podmínek zadavatele uvedených v příloze č. 1 této výzvy. Dodavatel je povinen v nabídce předložit technický popis nabízeného plnění vč. uvedení obchodního názvu, výrobce, nabízeného vybavení atd. (tj. co konkrétně nabízí). Z informací předložených dodavatelem musí být zřejmé splnění zadavatelem požadovaných technických podmínek.

12. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást výzvy k podání nabídek předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona, které jsou uvedené v příloze č. 4 této výzvy. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Závaznost obchodních podmínek

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

13. Ostatní

Zadavatel upozorňuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.

Vyloučení variantního řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svoji nabídkou vázáni, se stanovuje na 90 dnů.

Vysvětlení zadávacích podmínek, změna nebo doplnění zadávacích podmínek, zrušení zadávacího řízení

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu zadávací podmínky, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávacích podmínek, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu výzvy zadavatel oznámí všem známým dodavatelům prostřednictvím svých internetových stránek.

Zrušení veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy nebo neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů.

14. Seznam příloh výzvy k podání nabídek

- Příloha č. 1 - Technická specifikace a položkový rozpočet
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení k prokázání splnění technické kvalifikace
- Příloha č. 4 - Smlouva o dílo

V Břeclavi dne 25.01.2024

.....
PhDr. David Malinkovič, ředitel

DOMOV SENIORŮ BŘECLAV
příspěvková organizace ①
Na Pěšině 2842/13, 690 03 BŘECLAV
IČO: 484 52 734 DIČ: CZ48452734