

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi č. 6/2019/PO a podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jsem rozhodl o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem

### „Domov seniorů Břeclav – výmalba vnitřních prostor“

s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky **1 000 000 Kč bez DPH**.

#### 1. Zadavatel

##### Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace

Sídlo: Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav  
IČO: 48452734  
DIČ: CZ48452734  
Zastoupený: PhDr. Davidem Malinkovičem, ředitelem  
Kontaktní osoba: Ing. Jana Benešová  
Tel.: +420 519 305 231  
Email: j.benesova@email.cz

#### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výmalba vnitřních prostor Domova seniorů Břeclav, otěruvzdornými barvami. Vnitřní prostory jsou detailně specifikovány v příloze č. 1 této výzvy.

Zadavatel stanovuje následující minimální požadavky provedení prací:

Cena za m<sup>2</sup> malířských prací zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kvalitní a bezvadné realizaci díla:

- drobné stěhování k zajištění řádného vymalování
- zakrytí nábytku a podlah fólií
- příprava povrchu (např. tmelení, vysprávký, penetrace)
- výmalba minimálně ve dvou vrstvách
- ekologická likvidace obalů a odpadu včetně základního úklidu ze strany dodavatele
- barevné tóny a odstíny budou určeny zadavatelem a jsou součástí ceny
- doprava a manipulace

Všechny použité barvy musí splňovat požadavek zdravotní nezávadnosti.

Průběh prací bude stanoven vždy po dohodě se zadavatelem a ve sjednaných termínech, předpoklad je dva pokoje (či podobné prostory) za den, a to s ohledem na potřeby a provozní podmínky zadavatele. Zadavatel požaduje od dodavatele maximální operativnost a odpovídající personální zajištění v souvislosti s objemem a požadovaným termínem na dokončení prací. Práce mohou být zadavatelem přerušeny na dobu neurčitou.

Zadavatel neposkytuje skladovací prostory.

Záruční doba provedených prací je minimálně 24 měsíců.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky - CPV: 45440000-3

### **3. Doba a místo plnění**

Zahájení provádění prací: **ihned po podpisu smlouvy**

Termín dokončení: **31.03.2021**

Místem plnění je sídlo zadavatele.

### **4. Kvalifikace**

#### **4.1. Základní a profesní způsobilost**

Dodavatel musí ve své nabídce doložit:

- a) čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona, viz příloha č. 4 této výzvy,
- b) výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- c) prokázání oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

#### **4.2. Technická kvalifikace**

Dodavatel musí ve své nabídce doložit:

seznam významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech týkajících se obdobného předmětu plnění, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt na objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH a popis rozsahu plnění. Seznam musí být podepsaný statutárním orgánem, nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.

Zadavatel požaduje provedení alespoň **3 odpovídajících zakázek** v uvedeném období, týkajících se provedení malířských prací v objektech občanské vybavenosti nebo administrativních budovách, a to v minimálním rozsahu **500 000 Kč** pro každou provedenou zakázku zvlášť.

### **5. Způsob zpracování cenové nabídky**

Nabídková cena bude zpracována jako cena konečná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze v případě změny příslušných daňových předpisů.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s řádným plněním předmětu veřejné zakázky včetně všech nákladů s tím bezprostředně souvisejících.

Nabídková cena bude uvedena vypočtena podle přílohy č. 1 této výzvy, kterou je dodavatele

povinen vyplnit a celková nabídková cena bude v tabulce na krycím listu, který je přílohou č. 2 této výzvy.

V případě nesouladu nabídkové ceny uvedené v návrhu smlouvy a v krycím listu bude závaznou pro hodnocení dodavatele cena uvedená v krycím listu.

## 6. Členění a obsah nabídek

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Jednotné členění:

- a) vyplněný krycí list nabídky opatřený razítkem a podpisem statutárního orgánu nebo osoby oprávněné zastupovat dodavatele,
- b) čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti,
- c) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán,
- d) doklad o oprávnění k podnikání,
- e) seznam významných zakázek za poslední 5 let,
- f) řádně vyplněný návrh smlouvy, který bude opatřen razítkem a podepsán statutárním orgánem dodavatele, nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat,
- g) technický popis nabízeného plnění.

Opatření proti manipulaci:

Jednotlivé listy nabídky budou provázány provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn, přelepen, nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout, všechny listy nabídky budou očíslovány pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

## 7. Způsob a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po vydání této výzvy a končí dne **29.09.2020 v 09:00 hod.**

- a) Nabídku lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně podat na podatelnu zadavatele tak, aby byla zadavateli doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. Při podání poštou, nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí na podatelnu v sídle zadavatele.  
Adresa pro podání nabídek je:  
Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav
- b) Nabídky budou přijímány v zalepených obálkách na výše uvedené adrese zadavatele. Obálka bude označena  
**„Výběrové řízení – Domov seniorů Břeclav – výmalba vnitřních prostor“**  
a nápisem NEOTEVÍRAT
- c) Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## 8. Zadávací podklady

Veškeré zadávací podklady jsou uvedeny v této výzvě a v přílohách výzvy.

## **9. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami**

Dodavatelé jsou vázáni svými nabídkami 60 dnů ode dne otevření nabídek.

## **10. Kritéria pro vyhodnocení nabídek a způsob hodnocení nabídek**

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v tabulce na krycím listu nabídky.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

## **11. Technické podmínky**

Technické podmínky vymežující předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon, vlastnosti, funkce a účel předmětu plnění a jsou uvedeny v této výzvě. Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky minimálně v rozsahu stanovené touto výzvou a současně je povinen dodržet technické podmínky stanovené v příslušných právních předpisech a normách. Pokud je v technických podmínkách této výzvy uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, zadavatel umožňuje použití rovnocenných řešení.

Zadavatel požaduje doložit současně s dodanou nabídkou také bezpečnostní listy, certifikáty použitých výrobků a technické listy. Z informací předložených dodavatelem musí být zřejmé splnění zadavatelem požadovaných technických podmínek.

## **12. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky organizuje prohlídku místa plnění. Prohlídka se bude konat dne **22.09.2020 v 09:00 hod.**

Sraz dodavatelů bude před sídlem zadavatele na adrese Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav.

Bude-li mít dodavatel zájem o prohlídku, musí svoji účast na prohlídce potvrdit 24 hod. před termínem konání prohlídky ve zprávě zaslané na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele

## **13. Obchodní podmínky**

Zadavatel jako součást výzvy k podání nabídek předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona, které jsou uvedené v příloze č. 5 této výzvy. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

### **Závaznost obchodních podmínek**

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

### **14. Ostatní**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) prověřit údaje v nabídce a vyžádat si upřesnění nebo doplnění nabídky,
- b) vyloučit nabídku, která bude po obsahové a věcné stránce neúplná nebo nebude splňovat podmínky stanovené touto výzvou,
- c) výzvu k podání nabídky bez udání důvodu zrušit bez náhrady vynaložených nákladů,
- d) na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění této výzvy, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu této výzvy zadavatel oznámí všem známým dodavatelům prostřednictvím svých internetových stránek.

Zadavatel upozorňuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.

### **15. Seznam příloh výzvy k podání nabídek**


Příloha č. 1 - Specifikace vnitřních prostor

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Příloha č. 4 - Obchodní podmínky

V Břeclavi dne 15.09.2020

  
**DOMOV SENIORŮ BŘECLAV**  
příspěvková organizace ①  
Na Pěšině 2842/13, 690 03 BŘECLAV  
IČO: 484 52 734 DIČ: CZ48452734  
PhDr. David Malinkovič  
ředitel